

Declaració de la renda 2024

Documentació necessària

Estaran obligats a presentar la declaració de renda aquells contribuents amb rendiments del treball procedents d'un únic pagador que superin els 22.000€ bruts anuals.

Estaran obligats a presentar la declaració de renda aquells contribuents amb rendiments del treball procedents de més d'un pagador que superin els 15.876€ bruts anuals, sempre i quan la quantitat obtinguda pel segon pagador i successius sigui en el seu conjunt superior a 1.500€.

Estaran obligats a presentar la declaració de renda els contribuents amb activitat econòmica, tant si és en estimació directa com en estimació objectiva.

Els aturats que hagin percebut una prestació per desocupació no estaran obligats a presentar la renda si no excedeixen dels límits anteriors.

També estaran obligats a presentar declaració de renda, entre d'altres, els contribuents que obtinguin alguns dels rendiments que tot seguit es relacionen:

- Es percebin pensions compensatòries del cònjuge o anualitats per aliments no exemptes
- Rendiments de capital immobiliari: ingressos procedents de l'arrendament d'algun tipus d'immoble
- Rendiments de capital mobiliari: interessos bancaris o similars conjuntament amb guanys patrimonials per import superior als 1.600€

-Guanyos patrimonials: subvencions rebudes, premis (excepte determinades loteries que estan exempts fins a 40.000€) que conjuntament amb els rendiments de capital mobiliari superin els 1.600€

Han de presentar declaració de renda aquells que vulguin gaudir de drets com la deducció per hipoteca, per lloguer o la reducció per aportació a plans de pensions (la deducció màxima per aportacions personals al pla de pensions per l'any 2024 és de 1.500€), entre d'altres.

DOCUMENTACIÓ NECESSÀRIA PER A LA SEVA GESTIÓ

Documentació general bàsica

-Còpia del DNI de tots aquells intervinents en la declaració de renda, inclosos els fills a partir de 13 anys.

Cal tenir especial atenció de que es vegi la data de caducitat o bé la data d'emissió en el cas de persones amb DNI amb vigència indefinida.

-Per als titulars amb NIE, còpia de la targeta del NIE i de la targeta verda, amb la que s'autoritza la residència.

-Si no vàrem tramitar nosaltres la declaració de renda de l'exercici 2023, còpia de la dita declaració.

-Número de compte de totes les persones a les que calgui realitzar la declaració o comprovar si cal fer-la, amb una vigència mínima de 6 mesos. Inclosos les dels fills que hagin tingut qualsevol tipus d'ingrés durant l'exercici 2024.

-Domicili actual complet, confirmació que sigui el mateix que figura al DNI.

Dades sobre rendiments del treball

- Certificat d'ingressos i retencions de l'any 2024 de totes les empreses de les que s'hagin obtingut rendiments, en cas de no tenir-lo s'utilitzaran les dades que figurin en la informació fiscal que obtindrem de la AEAT.
- Certificat d'ingressos i retencions d'altres prestacions públiques que s'hagin pogut percebre (SEPE, Seguretat Social, ...)

Dades sobre rendiments bancaris i similars i guanys patrimonials per la venda d'accions o criptomonedes

- Certificats bancaris dels comptes de titularitat de qualsevol dels membres als que calgui fer la declaració.
- Informació sobre compra/venda d'accions on figurin les dates de compra i venda i els preus de compra i venda.
- Informació sobre venda de criptomonedes, dates de compra i venda i preus de compra i venda.

Dades sobre deduccions de l'habitatge (hipoteca o lloguer)

- Informació sobre les quantitats pagades d'hipoteca per l'adquisició de l'habitatge habitual, sempre que aquest immoble hagi estat adquirit abans del 31/12/2012.
- Informació sobre les quantitats pagades en concepte de lloguer de l'habitatge habitual, data d'inici del contracte, DNI/NIF del propietari de l'habitatge, referència cadastral d'aquest, sempre i quan el contracte d'arrendament sigui anterior a 1/01/2015.

-Informació sobre les quantitats pagades en concepte de lloguer de l'habitatge habitual, data d'inici del contracte, DNI/NIF del propietari de l'habitatge, referència cadastral d'aquest, per joves menors de 32 anys, persones vídues majors de 65 anys, persones aturades més de la meitat de l'any o persones amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 65%.

Dades sobre immobles arrendats (en cas de que sigueu les propietàries)

-Import dels arrendaments cobrats durant l'any 2024, detallat per mesos si no ha estat arrendat durant tot l'any.

-Import de les despeses generades per l'immoble arrendat. Entre d'altres: import dels impostos municipals referents a l'immoble arrendat (IBI, taxa d'escombraries, taxa del gual,..), import de l'assegurança de l'immoble a càrrec de la propietat, import de les despeses de conservació, de l'administrador de finques, de la comunitat de propietaris,... i import dels interessos del finançament de l'immoble.

-Factures de totes les despeses de les que es vulgui aplicar el dret a deducció.

-Còpia del rebut de l'IBI.

-Data de compra, donació o acceptació de l'herència i preu de compra de l'immoble.
Preferiblement portar les escriptures amb les que es va obtenir la titularitat de l'immoble.

-Certificat dels ingressos i retencions, en el cas de tractar-se de naus industrials o locals comercials subjectes a retenció.

Dades sobre rendiments derivats de la venda o donació d'immobles

-Espectura de compra i justificant de totes les despeses suportades (notari, registre,...).

-Escriptura de venda i justificant de totes les despeses suportades (plusvàlua, factura de la immobiliària,...).

Dades necessàries per aplicar certes deduccions

-Certificat de les aportacions a plans de pensions.

-Certificats de les donacions a entitats sense ànim de lucre amb dret a deducció.

-Carnet de família nombrosa.

-Certificat de discapacitat, en cas de tenir un grau de discapacitat igual o superior al 33%.

-Factures acreditatives obres per aplicar les deduccions per obres que millorin l'eficiència energètica i certificats d'eficiència energètica anterior i posterior a l'actuació. Més informació a:

Agencia Tributaria: Deducciones por obras de mejora de la eficiencia energética de las viviendas

Altra informació

-Certificat de quantitats obtingudes en premis, loteries i similars, en les quantitats no exemptes.

-Justificant d'obtenció de beques no exemptes de tributació.

-Justificants de subvencions rebudes (per habitatge, bonificacions elèctriques, ajuda de 200€ a persones físiques de baix nivell d'ingressos i patrimoni, beca cultural jove,...)